



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«12» января 2026 года

№ 3

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Собрании представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2013 № 34 (в редакции Решений собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 07.07.2017 № 23, от 15.10.2019 № 38, от 29.09.2023 № 20)

В соответствии со статьей 5.1, частью 11 статьи 24, статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 47 Федерального закона от 20.03.2005 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрании Представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 года № 50 (далее – Положение), администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Собрании представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2013 № 34 (в редакции Решений собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 07.07.2017 № 23, от 15.10.2019 № 38, от 29.09.2023 № 20) (далее также) – Проект) (приложение № 1).

1.1. Перечень информационных материалов к Проекту:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) материалы по обоснования в текстовой форме;
- 3) карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:25000;
- 4) карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:25000;
- 5) карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:10000;

6) карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:10000;

7) карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры местного значения сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:10000;

8) карта функциональных зон сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:10000;

9) карта функциональных зон сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:25000;

10) карта материалов по обоснованию внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:10000;

11) карта материалов по обоснованию внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:25000;

12) карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий на сельское поселение Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:25000;

13) сведения о границах населенных пунктов сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Организатор публичных слушаний – Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения).

3. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого Проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3.1. Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту, осуществляется путем принятия и опубликования, а также размещения в сети «Интернет» данного Постановления.

4. Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением.

5. Срок проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии с разделом 4 Положения публичных слушаний составляет 23 дня - с 12.01.2026 года по 03.02.2026 года.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7. Провести с 20.01.2026 года по 27.01.2026 года экспозицию Проекта в Администрации сельского поселения по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки село Подстепки, улица Советская, 1А.

Определить время проведения экспозиции Проекта: понедельник - пятница с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов.

Консультирование посетителей экспозиции по Проекту осуществляется ведущим юрисконсультантом администрации Кочетковым Дмитрием Владимировичем.

8. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

<http://podstepki.stavrsp.ru/> (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство», в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2026 год».

9. Участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) являются:

1) граждане, постоянно проживающие на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области;

2) правообладатели находящихся в границах сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения:

1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. В период размещения Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 10 настоящего Постановления, вправе вносить предложения и замечания по Проекту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции участником публичных слушаний лично в здании Администрации с.п. Подстепки, Ставропольский район, село Подстепки, ул. Советская, 1А, время работы: понедельник – пятница с 9:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;

3) направлением почтового отправления на адрес администрации с.п. Подстепки муниципального района Ставропольский: 445143, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул. Советская, 1А;

4) направлением в любое время суток электронного письма на адрес электронной почты Администрации с.п. Подстепки: podstepki@bk.ru, при условии соблюдения требований Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту осуществляется с 20.01.2026 года по 27.01.2026 года и завершается за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

12. Собрание участников публичных слушаний состоится 23.01.2026 в 17:00, по адресу: с. Подстепки, ул. Советская, д.1А, в здании администрации сельского поселения Подстепки.

13. Назначить лицом, ответственным за консультирование посетителей экспозиции по Проекту юрисконсульта Администрации сельского поселения Подстепки Кочеткова Дмитрия Владимировича.

14. Назначить лицом, уполномоченным за формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции Проекта юрисконсульта Администрации сельского поселения Подстепки Кочеткова Дмитрия Владимировича.

15. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту, организацию приема замечаний, предложений и письменных обращений в процессе проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту, а также заявлений на участие в проведении собрания участников публичных слушаний по Проекту, за ведение протокола собрания участников публичных слушаний по Проекту, юрисконсульта Администрации сельского поселения Подстепки Кочеткова Дмитрия Владимировича.

16. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний Главу сельского поселения Подстепки Зюзина Олега Викторовича.

17. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту и составление заключения по результатам публичных слушаний по Проекту юрисконсульта Администрации сельского поселения Подстепки Кочеткова Дмитрия Владимировича.

18. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом обеспечить:

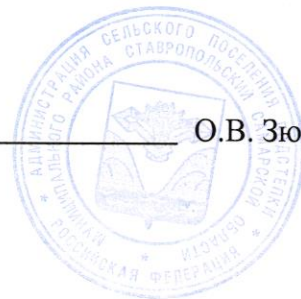
- официальное опубликование проекта в газете «Подстепкинский Вестник»;
- размещение Проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство», в подразделе «Документы территориального планирования», в подразделе «Генеральный план поселения», во вкладке «Внесение изменений в Генеральный план».

- размещение настоящего Постановления на информационных стендах в здании Администрации и на оборудованных стендах около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект.

19. Срок проведения публичных слушаний может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

20. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области



О.В. Зюзин