ПРОТОКОЛ

собрания участников публичных слушаний сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области по вопросу публичных слушаний

с.Подстепки «01» октября 2026 года
17 ч. 00 мин.

Место проведения собрания – 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул.Советская, д.1А.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 21.09.2026 № 91 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1048 кв.м. с кадастровым номером: 63:32:1702007:1613, имеющего местоположение установленное относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки село Подстепки, улица Любимая, з/у 2 – «Магазины (4.4)».

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1048 кв.м. с кадастровым номером: 63:32:1702007:1613, имеющего местоположение установленное относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки село Подстепки, улица Любимая, з/у 2 – «Магазины (4.4) (далее – Проект).

Общее количество присутствующих на собрании (участники и организаторы) - 2 (Два) человек.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Зюзина Олега Викторовича – Главы сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, о поступлении обращения Горбатенко В.Д. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1048 кв.м. с кадастровым номером: 63:32:1702007:1613, имеющего местоположение установленное относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки село Подстепки, улица Любимая, з/у 2 – «Магазины (4.4).

Земельный участок расположен на территории поселка Подстепки в границах ЖМ «Звездный»), в территориальной зоне Ж1, имеет вид разрешенного использования «индивидуальная жилая застройка», площадь земельного участка 1048 кв.м.

- Участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний	Содержание мнения, предложения или замечания

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ (подпись) Д.В. Кочетков

Председательствующий на собрании _____ (подпись) О.В. Зюзин

2. (05.10.2026)	Поддерживаю проект	Целесообразно учесть высказанное мнение по Проекту, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации
3. (05.10.2026)	Поддерживаю проект	Целесообразно учесть высказанное мнение по Проекту, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации
* - информация о целесообразности (нецелесообразности) учета предложения, замечания, содержащая ссылку на норму действующего законодательства, положения сводов правил, документ территориального планирования, правила землепользования и застройки, документацию по планировке территории, нормативы градостроительного проектирования и т.д. (обоснование по каким критериям, мотивам было учтено или не учтено предложение или замечание)		

8. Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие **положительную оценку** по вопросам публичных слушаний высказаны – 3 (Тремя) участниками.

Мнения, содержащие **отрицательную оценку** по вопросу публичных слушаний не высказаны.

Предложения (замечания) по Проекту, рассмотренному на публичных слушаниях, не высказаны.

Организатором публичных слушаний рассмотрены поступившие мнения по Проекту.

Рассмотренные на публичных слушаниях мнения, высказанные 3 (Тремя) участниками, целесообразно учесть.

9. По результатам рассмотрения высказанных мнений участников публичных слушаний в отношении Проекта рекомендуется:

1) Признать публичные слушания по Проекту состоявшимися.

2) Рекомендуется принять проект «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1048 кв.м. с кадастровым номером: 63:32:1702007:1613, имеющего местоположение установленное относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица Любимая, з/у 2 – «Магазины (4.4)» в представленной редакции с учетом 3 (трех) высказанных положительных мнений.

Глава
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области _____ О.В. Зюзин
(подпись)