

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
в сельском поселении Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области

«06» марта 2024 г.
(дата оформления заключения)

Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области
(организатор проведения публичных слушаний)

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

проект решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 38 (в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 02.07.2015 № 12, от 14.04.2016 № 4, от 26.05.2016 № 16, от 26.09.2016 № 31, от 20.10.2016 № 33, от 14.08.2017 № 24, от 14.09.2017 № 30, от 22.03.2018 № 8, от 29.07.2021 № 23, от 29.12.2022 № 41, от 13.09.2023 № 19)»

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях: 5 (Пять) человек.

На основании протокола публичных слушаний: от «29» февраля 2024 г. № 1
(реквизиты протокола публичных слушаний)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила	Целесообразно учесть внесенное предложение, ввиду его соответствия статьям 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» с учетом изменения: - исключить (не устанавливать) параметр в виде максимального размера земельного участка с видом разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» (код 3.1.1) для зоны ИТ «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры»	
Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрании представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» в предложенной редакции	Целесообразно учесть внесенное предложение, ввиду его соответствия статьям 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрании представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» с учетом изменения: - предусмотреть минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» (код 2.2.) для зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки» и зоны Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» - 600 кв.м.	Целесообразно учесть внесенное предложение, ввиду его соответствия статьям 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрании представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» в предложенной редакции	Целесообразно учесть внесенное предложение, ввиду его соответствия статьям 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрании представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила	Целесообразно учесть внесенное предложение, ввиду его соответствия статьям 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» в предложенной редакции	
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
-	-

Выводы по результатам публичных слушаний по проекту:

проект решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 38 (в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 02.07.2015 № 12, от 14.04.2016 № 4, от 26.05.2016 № 16, от 26.09.2016 № 31, от 20.10.2016 № 33, от 14.08.2017 № 24, от 14.09.2017 № 30, от 22.03.2018 № 8, от 29.07.2021 № 23, от 29.12.2022 №41, от 13.09.2023 № 19)»

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие **положительную оценку** по вопросам публичных слушаний: 5 (Пять) человек.

Мнения, содержащие **отрицательную оценку** по вопросу публичных слушаний не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Информация о возражениях, замечаниях и предложениях	Краткая мотивировка отклонения возражения, замечания или предложения
1.	Штельмах Татьяна Владимировна 12.04.1973 г.р. Самарская область, Ставропольский район, с.Подстепки, ул.Садовое кольцо, д. 57	Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» с учетом изменения: - исключить (не устанавливать) параметр в виде максимального размера земельного участка с видом разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» (код 3.1.1) для зоны ИТ «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры»	

2.	Байбородова Татьяна Васильевна 24.02.1956 г.р., Самарская область, Ставропольский район, с.Подстепки, ул.Юбилейная, 18-1	Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» в предложенной редакции	-
3.	Семенычева Елена Валерьевна 08.05.1975 г.р., Самарская область, Ставропольский район, с.Подстепки, ул. Чкалова, д.44	Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» с учетом изменения: - предусмотреть минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» (код 2.2.) для зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки» и зоны Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» - 600 кв.м.	
4.	Силинская Лариса Викторовна 22.08.1966 г.р., Самарская область, Ставропольский район, с.Подстепки, пер. 3-й Восточный, д.4	Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» в предложенной редакции	
5.	Шефер Валентина Павловна 11.12.1971 г.р. Самарская область, Ставропольский район, ул.Советская, д.146	Считаю целесообразным принятие проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» в предложенной редакции	

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется:

- 1) Признать публичные слушания состоявшимися.
- 2) Доработать проект решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» с учетом предложенный, поступивших в рамках публичных слушаний и после доработки направить проект в Собрание представителей для принятия соответствующего решения.

Организатор публичных слушаний

И.о. главы сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области




(подпись)

Р.А. Канабеева
(Ф.И.О.)