



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с.п. Подстепки, с. Подстепки,
ул. Советская, 1 А, 445143, тел.: 23-11-37, podstepki@bk.ru

РЕШЕНИЕ

от «02» июля 2015 г.

№ 12

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Подстепки муниципального района
Ставропольский Самарской области утвержденные решением
Собрания представителей сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский Самарской
области № 38 от 30.12.2013 года.**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Подстепки, учитывая материалы публичных слушаний (заключение о результатах публичных слушаний от 25.05.2015г.) Собрание представителей сельского поселения Подстепки

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области № 38 от 30.12.2013 года:

1) Изложить строку 12 статьи 29 Главы IX Правил землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в следующей редакции:

12.	Минимальный отступ (бытовой разрыв) между жилыми домами, м	6	6	—	—
-----	---	---	---	---	---

2) Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (масштабы 1:5000; 1:25000):

а) отнести к зоне Ж8 земельные участки с кадастровыми номерами
63:32:1702002:154, 63:32:1702002:159, 63:32:1702002:160,
63:32:1702002:161, 63:32:1702002:162, 63:32:1702002:163,
63:32:1702002:164, 63:32:1702002:165, 63:32:1702002:166,
63:32:1702002:167, 63:32:1702002:168, 63:32:1702002:169,
63:32:1702002:170, 63:32:1702002:171, 63:32:1702002:172,
63:32:1702002:173, 63:32:1702002:174, 63:32:1702002:175,
63:32:1702002:176, 63:32:1702002:177, 63:32:1702002:178,
63:32:1702002:179, 63:32:1702002:180, 63:32:1702002:181,
63:32:1702002:182, 63:32:1702002:183, 63:32:1702002:184,
63:32:1702002:185, 63:32:1702002:186, 63:32:1702002:187,
63:32:1702002:188, 63:32:1702002:189, 63:32:1702002:190,
63:32:1702002:191, 63:32:1702002:192, 63:32:1702002:193,
63:32:1702002:194, 63:32:1702002:195, 63:32:1702002:196,
63:32:1702002:197, 63:32:1702002:198, 63:32:1702002:199,
63:32:1702002:200 (Приложение № 1 к настоящему Решению);

б) отнести к зоне Ж2 земельные участки с кадастровыми номерами
63:32:1701035:281, 63:32:1701035:284, 63:32:1701035:286,
63:32:1701025:0015 (Приложения №№ 2, 3 к настоящему Решению).

2. Настоящее Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ставрополь-на-Волге» и на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки

муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Председатель
Собрания Представителей
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области

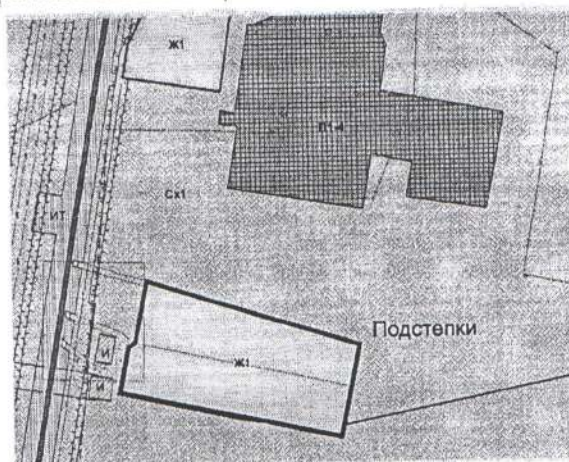


Г. И. Овчинников

Приложение № 1
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области
№ 12 от «02» июля 2015 г.

Изменения
в Карту градостроительного зонирования сельского поселения
Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000)
и Карту градостроительного зонирования сельского поселения
Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования села Подстепки (фрагмент)



Изменяемые участки

Карта градостроительного зонирования села Подстепки
(фрагмент в редакции изменений)



Изменение части зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» территории села Подстепки, площадью 10,2 га, расположенной в границах земельных участков с КН 63:32:1702002:154, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200 на зону Ж8 «Зона комплексной застройки»

Приложение № 2
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области
№ 12 от «02» июля 2015 г.

Изменения
в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000)
и Карту градостроительного зонирования сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования села Подстепки (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования села Подстепки
(фрагмент в редакции изменений)



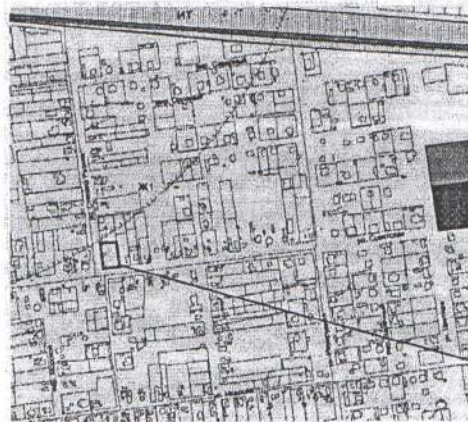
Изменение части зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» территории села Подстепки, общей площадью 0,9 га, расположенной в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:1701035:281, 63:32:1701035:284, 63:32:1701035:286, на зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

**Приложение № 3
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области
№ 12 от «02» июля 2015 г.**

Изменения

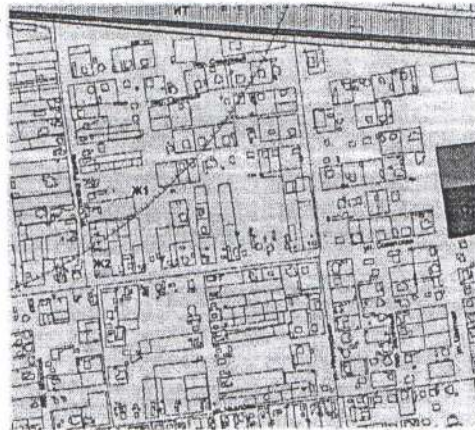
в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000)
и Карту градостроительного зонирования сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования села Подстепки (фрагмент)



Изменяемый участок

Карта градостроительного зонирования села Подстепки
(фрагмент в редакции изменений)



Изменение части зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»
территории села Подстепки, площадью 0,2 га, расположенной в границах
земельного участка с кадастровым номером 63:32:1701025:15,
на зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами»