



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» октября 2025 года

№ 78

**О назначении временной управляющей организации для управления
многоквартирным домом**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Назначить временной управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОЛОГИЯ РАЗВИТИЯ» (ОГРН 1236300001970) для временного управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица Вербная, дом 1 (далее – многоквартирный дом) с 21 октября 2025 года до момента:

- принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного способа;
- заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса, но не более, чем на 1 год.

2. Установить перечень работ и (или) услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме в соответствии согласно минимальному перечню работ услуг, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290, исходя из технических характеристик многоквартирного дома.

3. Установить размер платы за содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома для временной управляющей компании в размере 27,50 руб. (Двадцать семь рублей 50 коп.) за 1 кв.м. общей площади помещения.

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления уведомить собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома о

принятом решении о назначении временной управляющей организации.

5. Довести до сведения нанимателей и собственников помещений, проживающих в многоквартирных домах, что оплату за содержание и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме с 21 октября 2025 года необходимо производить по квитанциям «ООО «ТЕХНОЛОГИЯ РАЗВИТИЯ».

6. Опубликовать Постановление в газете «Подстепкинский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки в сети Интернет по адресу <http://podstepki.stavrsp.ru>.

7. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

Глава
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области

Зюзин

