



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» июня 2026 года

№ 41

**О назначении временной управляющей организации для управления
многоквартирным домом**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Назначить временной управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОЛОГИЯ РАЗВИТИЯ» (ОГРН 1236300001970) для временного управления многоквартирными домами согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению с 01 июня 2026 года до момента:

- принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного способа;
- заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса, но не более, чем на 1 год.

2. Установить перечень работ и (или) услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно минимальному перечню работ услуг, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290, исходя из технических характеристик многоквартирного дома.

Периодичность оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, определяется с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации.

3. Установить размер платы за содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома для временной управляющей компании в размере 24,75 руб. (Двадцать четыре рубля 75 коп.) за 1 кв.м. общей площади помещения.

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления уведомить собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома о принятом решении о назначении временной управляющей организации.

5. Довести до сведения нанимателей и собственников помещений, проживающих в многоквартирных домах, что оплату за содержание и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме с 01 декабря 2025 года необходимо производить по квитанциям «ООО «ТЕХНОЛОГИЯ РАЗВИТИЯ».

6. Опубликовать Постановление в газете «Подстепкинский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки в сети Интернет по адресу <http://podstepki.stavrsp.ru>.

7. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

Глава
сельского поселения Подстепки
муниципального района Ставропольский
Самарской области

Зюзин



Приложение № 1
к Постановлению администрации
сельского поселения Подстепки муниципального
района Ставропольский Самарской области
от 01.06.2026 № 41

№	Адрес многоквартирного дома
1.	445143, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица 40 лет Победы, дом № 13А/1
2.	445143, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица 40 лет Победы, дом № 13А/2
3.	445143, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица 40 лет Победы, дом № 13А/3
4.	445143, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица 40 лет Победы, дом № 13А/4
5.	445143, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица 40 лет Победы, дом № 15А/1
6.	445143, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица 40 лет Победы, дом № 15А/2
7.	445143, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица 40 лет Победы, дом № 15А/3
8.	445143, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица 40 лет Победы, дом № 15А/4