



Подstepкинский Вестник

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ №507 от 03 апреля 2020 г.

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ОСОБОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2020 ГОДА

В целях обеспечения пожарной безопасности на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области и на объектах экономики сельскохозяйственного производства, а также снижения численности пожаров в весенне - летний период 2020 года в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, считаю необходимым:

1. Установить особый противопожарный режим на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области с 15.04.2020 г. по 15.10.2020 года.
2. В период действия особого противопожарного режима на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский:
 - запретить проведение пала сухой травы (стерни) и пожнивных остатков, за исключением контролируемых отжогов, осуществляемых министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области.
3. Рекомендовать руководителям всех подразделений, организаций, независимо от форм собственности:
 - организовать проведение собраний с целью информирования и проведения инструктажа работников по правилам пожарной безопасности;
 - установить строгий контроль за соблюдением мер особого противопожарного режима на подведомственных территориях;
 - обеспечить подведомственную территорию водоснабжением для нужд пожаротушения и надежной связи, средствами звуковой сигнализации для оповещения людей в случае пожара;
 - организовать подготовку водозонной техники к использованию для нужд пожаротушения;
 - укомплектовать пожарные щиты специальным пожарным инвентарем, первичными средствами пожаротушения;
 - вывесить наглядную агитацию на информационных стендах о мерах пожарной безопасности, указать номер телефона пожарной охраны (01, с. 112) и порядок вызова пожарной охраны в случае возникновения пожара;
 - организовать и произвести очистку подведомственной территории от сгораемого мусора,

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ №572 от 15 апреля 2020 г.

О ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И САНИТАРНОЙ ОЧИСТКЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В 2020 ГОДУ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, нормами и правилами по благоустройству территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденными Решением Собрания представителей сельского поселения от 29.12.2012 года № 19, в целях успешного проведения работ по благоустройству и санитарной очистке территории сельского поселения Подstepки в весенне-летний период 2020 года, считаю необходимым:

1. Создать комиссию для руководства и контроля за организацией работ по благоустройству, санитарной очистке, озеленению территории, уборке мусора, бытовых и производственных отходов, грейдерированию, озеленению улиц, производственных объектов на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области в составе согласно Приложению №1.
2. Утвердить план мероприятий по проведению работ по благоустройству сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области в весенне-летний период 2020 года (Приложение №2).
3. Утвердить План закрепления территории по благоустройству и санитарной очистке сельского поселения Подstepки в весенне-летний период 2020 (Приложение №3).
4. Рекомендовать руководителям предприятий и учреждений, независимо от форм собственности (по согласованию) разработать планы мероприятий, меры контроля по вопросам организации благоустройства и наведению соответствующего порядка на подведомственной территории.
5. Опубликовать настоящее Распоряжение в газете «Подstepкинский Вестник» и на официальном сайте сельского поселения Подstepки.
6. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области Г.Ф. Мурсина

Приложение № 1 к распоряжению Главы
сельского поселения Подstepки от 15 апреля 2020 г. № 572

СОСТАВ КОМИССИИ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ, САНИТАРНОЙ ОЧИСТКЕ, ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ, УБОРКЕ МУСОРА, БЫТОВЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОТХОДОВ, ГРЕЙДЕРОВАНИЮ, ОЗЕЛЕНЕНИЮ УЛИЦ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ В 2020 ГОДУ:

- Председатель комиссии:
Помелов Дмитрий Валериевич – заместитель Главы сельского поселения Подstepки
Заместитель председателя комиссии:
Кочетков Дмитрий Владимирович – юристконсульт администрации сельского поселения Подstepки.
- Члены комиссии:
1. Журавлева Светлана Андреевна – контрактный управляющий администрации сельского поселения Подstepки.
2. Зарев Николай Алексеевич – заведующий хозяйством сельского поселения Подstepки
3. Краснов Олег Юрьевич – заведующий хозяйством администрации сельского поселения Подstepки;
4. Хороших Вячеслав Юрьевич – администратор ФОК сельского поселения Подstepки;
5. Тюриков Игорь Николаевич – директор ГБОУ СОШ с. Подstepки (по согласованию)
6. Ледяева Валентина Николаевна – руководитель СПДС «Золотой ключ» (по согласованию);
7. Таривердиев Василий Арипович, Ямаев Никандр Алексеевич – участковые уполномоченные инспектора полиции (по согласованию);
8. Пестрячев Андрей Сергеевич – Председатель депутата Собрания Представителей сельского поселения Подstepки (по согласованию);
9. Сафронов Павел Евгеньевич – директор МУП «Водоканал Подstepки» (по согласованию);
10. Кессер Ольга Александровна – заведующая ООБП с. Подstepки (по согласованию).

Приложение № 2 к распоряжению Главы
сельского поселения Подstepки № 572 от 15 апреля 2020 г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОВЕДЕНИЮ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2020 ГОДА

освободить проезды к зданиям и водосточникам. При очистке территории запретить сжигание мусора и применение открытого огня;
- ограничить производство пожароопасных работ (за исключением аварийно -восстановительных работ);

- произвести внеплановые противопожарные инструктажи работников и дополнительные практические занятия с работниками по отработке действий при возникновении пожара и эвакуации людей из здания;
- привести в исправное состояние источники водоснабжения и первичные средства пожаротушения.

4. Заместителю Главы сельского поселения Подstepки, заведующим хозяйством администрации сельского поселения Подstepки Зареву Н.А., Краснову О.Ю. совместно с отделом МВД России по Ставропольскому району и отделом надзорной деятельности г.о. Тольятти, Жигулевск и м.р. Ставропольский с привлечением ДНД с.п.Подstepки:

- организовать информирование населения сельского поселения Подstepки о правилах пожарной безопасности;
- организовать рейды по местам возможного нахождения лиц без определенного места жительства, мест проживания неблагополучных семей с целью пресечения возможных нарушений требований пожарной безопасности;
- осуществить обходы жителей частного сектора с целью проведения разъяснительной работы по предупреждению пожаров, обращая внимание на места проживания маломощных семей, социально не адаптированных групп населения и т.п.;
- организовать проведение сходов, собраний граждан с целью инструктажа населения по вопросам обеспечения пожарной безопасности.

5. Внештатному командиру ДПК с. Подstepки Матюнину Л.Ю.:

- содержать в исправности и круглосуточной готовности пожарную технику.
- 6. Рекомендовать руководителям сельскохозяйственных, фермерам запретить выжигание прошлогодней стерни, а также стерни после уборки урожая и произвести опашку границ полей.
- 7. Рекомендовать директору МУП «Водоканал Подstepки», другим водоснабжающим организациям (по согласованию):
- провести проверку исправности и наличия приспособлений для забора воды пожарными автомобилями на случай пожара (пожарные гидранты, колодцы, водонапорные башни);
- обеспечить возможность круглосуточного использования водосточников, места их расположения обозначить указателем согласно ГОСТу.

8. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Подstepкинский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Подstepки.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области Г.Ф. Мурсина

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Заседание Комиссии по благоустройству территории сельского поселения Подstepки	до 30 апреля	Члены Комиссии
2.	Заседание Собрания представителей сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский по вопросам благоустройства	до 30 апреля	Председатель Собрания представителей сельского поселения Подstepки
3.	Совещание с руководителями предприятий и организаций, расположенных на территории сельского поселения Подstepки, независимо от форм собственности (дистанционно) по вопросам благоустройства подведомственной и прилегающей территории	Апрель-май	Глава сельского поселения Подstepки
4.	Изготовление письменных обращений к населению с призывом к уборке мусора; размещение на информационных стендах в местах массового скопления людей, в СМИ обращений по благоустройству территории сельского поселения Подstepки	Апрель-май	Юристы, специалисты администрации сельского поселения Подstepки
5.	Благоустройство территории у памятника воинам ВОВ, аллея памяти, включая озеленение	до 30 апреля	Заведующие хозяйством администрации сельского поселения Подstepки
6.	Благоустройство кладбища и подъездных путей к нему	до 30 апреля	Администрация сельского поселения Подstepки Смолтер кладбища, волонтеры
7.	Общественные субботники (с привлечением жителей села и школьников) (по возможности, в связи со складывающейся обстановкой)		Руководители предприятий и организаций, расположенных на территории сельского поселения Подstepки, независимо от форм собственности; жители села
8.	Совещание председателей СНТ (дистанционно) по вопросам благоустройства прилегающей к СНТ территории (сбор мусора, вырубка поросли, поделка деревьев)	Апрель-май	Глава сельского поселения Подstepки
9.	Индивидуальная работа с жителями села по вопросам благоустройства (беседы, вручение предписаний, составление протоколов на правонарушителей Правил благоустройства для привлечения к административной ответственности (совместно с участковыми), вручение благодарственных писем владельцам образцовых усадеб)	Весна-лето 2020 г.	Юристы администрации сельского поселения; специалисты администрации сельского поселения; участковые уполномоченные полиции (по согласованию)
10.	Покос травы по селу	В течение сезона	Заведующие хозяйством администрации сельского поселения Подstepки
11.	Поделка деревьев на территории общего пользования	Апрель-июнь 2020 г.	Заведующие хозяйством администрации
12.	Благоустройство сельских дорог (ямочный ремонт, асфальтирование, грейдерование)	По плану мероприятий на 2020 г.	Заместитель Главы сельского поселения, заведующий хозяйством администрации
13.	Спил старых высокорослых деревьев, угрожающих наземным коммуникациям и строениям (по обращениям граждан)	В течение сезона	Заместитель Главы сельского поселения Подstepки, заведующий хозяйством администрации сельского поселения
14.	Участие в экологических мероприятиях	По особому плану	Директор школы, Заведующая детским садом (по согласованию), инструктора по работе с молодежью
15.	Обустройство детских игровых площадок	В течение года	Заместитель Главы сельского поселения Подstepки, заведующий хозяйством администрации сельского поселения Подstepки
16.	Обустройство уличного освещения	В течение года	Заместитель Главы сельского поселения Подstepки, заведующий хозяйством администрации сельского поселения Подstepки

17	Ликвидация несанкционированных мест размещения отходов	В течение года	Заместитель Главы сельского поселения Подстепки, заведующие хозяйством администрации сельского поселения Подстепки
18	Проведение собраний (по необходимости) с председателями Советов многоквартирных домов с целью информирования о необходимости проведения работ по уборке мусора и благоустройству внутридворовой территории	В течение года	Глава сельского поселения Подстепки

Приложение №3 к распоряжению Главы сельского поселения Подстепки № 572 от 15 апреля 2020 г.

ПЛАН ЗАКРЕПЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2020 ГОДА

№ п/п	Закрепленная территория	Предприятие, ответственные
1	Территория водозаборов, объектов водопроводного хозяйства	МУП «Водоканал Подстепки
2	Территория котельной	МП «СтавропольРесурсСервис»
3	Территория ГБОУ СПДС «Золотой ключик»	Руководитель подразделения

4	Территория ГБОУ СОШ с.Подстепки (начальная, средняя школы)	Директор школы
5	Территория ООВП с. Подстепки	Заведующая отделением
6	Территория Физкультурно –оздоровительного комплекса, футбольного стадиона	Администратор ФОК, Директор ГБОУ СОШ с.Подстепки
7	Прилегающая территория к зданию администрации с.п.Подстепки – ул. Советская, 1-А	Администрация сельского поселения Подстепки
8	Территории объектов производства, торговли	Руководители предприятий, организаций независимо от форм собственности, индивидуальные предприниматели
9	Территория остановочных павильонов	Администрация сельского поселения
10	Территории жилищных кооперативов	Председатели кооперативов
11	Пляжная зона	Собственник территории
12	кладбище	Администрация сельского поселения Подстепки
13	Территории дачных кооперативов	Председатели кооперативов
14	Территории нестационарных торговых объектов	Владельцы нестационарных торговых объектов
15	Внутридворовая территория многоквартирных домов (МКД)	Собственники жилья, председатели МКД, УК
16	Придомовые территории индивидуальных жилых домов	Собственники жилья

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 26 от 31 марта 2020 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О СНОСЕ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ ЛИБО РЕШЕНИЯ О СНОСЕ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ ИЛИ ЕЕ ПРИВЕДЕНИИ В СООТВЕТСТВИЕ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В целях обеспечения принятия решений о сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с установленными требованиями на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, а также реализации статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Подстепки, администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый порядок принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Подстепкинский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://podstepki.stavrsp.ru>.
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Г.Ф. Мурсина

Приложение к Постановлению администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от «31» марта 2020 года № 26

ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О СНОСЕ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ ЛИБО РЕШЕНИЯ О СНОСЕ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ ИЛИ ЕЕ ПРИВЕДЕНИИ В СООТВЕТСТВИЕ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения
- 1.1. Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области
- 1.2. Самовольная постройка - здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные или созданные без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил, если разрешенное использование земельного участка, требование о получении соответствующих согласований, разрешений и (или) указанные градостроительные и строительные нормы и правила установлены на дату начала возведения или создания самовольной постройки и являются действующими на дату выявления самовольной постройки.
- Не является самовольной постройкой здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные с нарушением установленных в соответствии с законом ограничений использования земельного участка, если собственник данного объекта не знал и не мог знать о действии указанных ограничений в отношении принадлежащего ему земельного участка.
- 1.3. Самовольная постройка подлежит сносу или приведению в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам постройки, предусмотренными законом (далее - установленные требования), осуществившим ее лицом либо за его счет, а при отсутствии сведений о нем лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок, на котором возведена или создана самовольная постройка, или лицом, которому такой земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен во временное владение и пользование, либо за счет соответствующего лица, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации и случаев, если снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями осуществляется в соответствии с решением администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту - Администрация поселения)
- 1.4. Снос самовольных построек или их приведение в соответствие с установленными требованиями в принудительном порядке осуществляется на основании решения суда или решения администрации поселения, принимаемого в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации.
2. Порядок принятия решений о сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с установленными требованиями
- 2.1. В соответствии с частью 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация поселения в срок, не превышающий двадцати рабочих дней со дня получения от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризации и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, уведомления о выявлении самовольной постройки и документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, предусмотренных пунктом 1 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязана рассмотреть указанные уведомление и документы и по результатам такого рассмотрения совершить одно из следующих действий:
- 1) принять решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- 2) обратиться в суд с иском о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;
- 3) направить, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, от которых поступило уведомление о выявлении самовольной постройки.
- 2.2. Администрация поселения принимает в порядке, установленном законом:
- 1) решение о сносе самовольной постройки в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала

- строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;
- 2) решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта, либо в случае, если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.
- Срок для снос самовольной постройки устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем три месяца и более чем двенадцать месяцев, срок для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем шесть месяцев и более чем три года.
- Предусмотренные настоящим пунктом решения не могут быть приняты Администрацией поселения:
- в отношении самовольных построек, возведенных или созданных на земельных участках, не находящихся в государственной или муниципальной собственности, кроме случаев, если сохранение таких построек создаст угрозу жизни и здоровью граждан;
- в отношении самовольных построек, относящихся в соответствии с федеральным законом к имуществу религиозного назначения, а также предназначенных для обслуживания имущества религиозного назначения и (или) образующих с ним единый монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.
- Понятие «имущество религиозного назначения» используется в значении, указанном в пункте 1 статьи 2 Федерального закона от 30.11.2010 N 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности". Религиозные организации вправе использовать указанные в настоящем пункте Порядка самовольные постройки в случае соответствия таких построек требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.
- 2.3. Администрация поселения не вправе принимать решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в отношении объекта недвижимого имущества, право собственности на который зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости или признано судом в соответствии с пунктом 3 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации либо в отношении которого ранее судом принято решение об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки, или в отношении многоквартирного дома, жилого дома или садового дома.
- 2.4. Решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями не может быть принято в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, построенных на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или расположенных в границах населенных пунктов и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, и в отношении жилых домов и жилых строений, созданных соответственно на дачных и садовых земельных участках, при наличии одновременно следующих условий:
- 1) права на эти объекты, жилые дома, жилые строения зарегистрированы;
- 2) параметры этих объектов, жилых домов, жилых строений соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, и (или) предельным параметрам таких объектов, жилых домов, жилых строений, установленным федеральным законом;
- 3) эти объекты, жилые дома, жилые строения расположены на земельных участках, принадлежащих на праве собственности или на ином законном основании собственникам этих объектов, жилых домов, жилых строений.
- 2.5. Положения пункта 2.4 Порядка применяются также в случае перехода прав на объекты индивидуального жилищного строительства, построенные на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или расположенных в границах населенных пунктов и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, жилые дома и жилые строения, созданные соответственно на дачных и садовых земельных участках, после 01.09.2018.
- 2.6. Администрация поселения не вправе принимать решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации:
- 1) в связи с отсутствием правоустанавливающих документов на земельный участок в отношении здания, сооружения или другого строения, созданных на земельном участке до дня вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации;
- 2) в связи с отсутствием разрешения на строительство в отношении здания, сооружения или другого строения, созданных до 14.05.1998.
- В случаях, предусмотренных настоящим пунктом Порядка, решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, может быть принято только судом.
- 2.7. Решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, принимает Администрация поселения путем издания правового акта в форме постановления (далее - Постановление).
3. Организация работы по сносу самовольных построек или их приведению в соответствие с установленными требованиями на основании решения Администрации поселения
- 3.1. Организация работы по сносу самовольных построек или их приведению в соответствие с установленными требованиями осуществляется на основании Постановления.
- 3.2. Срок для добровольного сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями определяется в Постановлении.
- 3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями Администрация поселения обязана направить копию Постановления лицу, осуществившему самовольную постройку, а при отсутствии у Администрации поселения сведений о таком лице правообладателю земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка.
- По истечении срока для сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями, указанного в Постановлении, Администрация поселения осуществляет повторный осмотр места расположения самовольной постройки с целью установления факта исполнения Постановления с составлением повторного акта осмотра.
- 3.4. В случае, если лица, указанные в пункте 3.3 Порядка, не были выявлены, Администрация поселения в течение семи рабочих дней со дня принятия соответствующего решения обязана:
- 1) обеспечить опубликование в порядке, установленном Уставом сельского поселения Подстепки для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, сообщения о планируемых сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;
- 2) обеспечить размещение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сообщения о планируемых сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;
- 3) обеспечить размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, сообщения о планируемых сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.
- 3.5. Снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями осуществляет лицо, которое создало или возело самовольную постройку, а при отсутствии сведений о таком лице правообладатель земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, в срок, установленный соответствующим решением суда или Администрации поселения.
- 3.6. В случае осуществления сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями лицом, которое создало или возело самовольную постройку, либо

лицом, с которым Администрацией поселения заключен договор о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, которые не являются правообладателями земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, указанные лица выполняют функции застройщика.

3.7. В случае, если в установленный срок лицами, указанными в пункте 3.5 Порядка, не выполнены обязанности, предусмотренные пунктом 3.10 Порядка, при переходе прав на земельный участок обязательство по сносу самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями в срок, установленные в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, переходит к новому правообладателю земельного участка.

3.8. В случае, если принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, лица, указанные в пункте 3.5 Порядка, а в случаях, предусмотренных пунктами 3.6 и 3.12 Порядка, соответственно новый правообладатель земельного участка, Администрация поселения по своему выбору осуществляют снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями.

3.9. Снос самовольной постройки осуществляется в соответствии со статьями 55.30, 55.31 и 55.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями осуществляется путем ее реконструкции в порядке, установленном главой 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.10. Лица, указанные в пункте 3.5 Порядка, обязаны:

- 1) осуществить снос самовольной постройки в случае, если принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, установленный указанным решением;
- 2) осуществить снос самовольной постройки либо представить в Администрацию поселения утвержденную проектную документацию, предусматривающую реконструкцию самовольной постройки в целях приведения ее в соответствие с установленными требованиями при условии, что принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, установленный указанным решением для сноса самовольной постройки;
- 3) осуществить приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями в случае, если принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, установленный указанным решением для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями. При этом необходимо, чтобы в срок, предусмотренный подпунктом 2 данного пункта Порядка, такие лица представили в Администрацию поселения утвержденную проектную документацию, предусматривающую реконструкцию самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями.

3.11. В случае, если указанными в пункте 3.5 Порядка лицами в установленные сроки не выполнены обязанности, предусмотренные пунктом 3.10 Порядка, Администрация поселения выполняет одно из следующих действий:

- 1) направляет в течение семи рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 3.10 Порядка для выполнения соответствующей обязанности, уведомление об этом в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;
- 2) обращается в течение шести месяцев со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 3.10 Порядка для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его продаже с публичных торгов при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 3 пункта 3.12 Порядка;

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 30 от 14 апреля 2020 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1701035:41,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ
РАЙОН, СЕЛО ПОДСТЕПКИ, УЛИЦА МАЛИНОВАЯ, д.№2, В ЧАСТИ
УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНЫХ ОТСТУПОВ ОТ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С СЕВЕРНОЙ, ЮЖНОЙ, ВОСТОЧНОЙ, ЗАПАДНОЙ СТОРОН УЧАСТКА
ДО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С 5 (ПЯТИ) МЕТРОВ ДО 3
(ТРЕХ) МЕТРОВ

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.03.2003 г. № 131-ФЗ, руководствуясь Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 г. № 50, Уставом сельского поселения Подстепки, администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1701035:41, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Подстепки, улица Малиновая, д.№2, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с северной, южной, восточной, западной сторон участка до объекта капитального строительства с 5 (Пяти) метров до 3 (Трех) метров (далее – Проект решения).

возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 3 пункта 3.12 Порядка;

3) обращается в течение шести месяцев со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 3.10 Порядка для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его передаче в государственную или муниципальную собственность при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, и такой земельный участок расположен в границах территории общего пользования, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 3 пункта 3.12 Порядка.

Данный пункт Порядка применяется также в случаях, если решение о сносе самовольной постройки принято в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации до 04.08.2018 и самовольная постройка не была снесена в срок, установленный данным решением.

3.12. Снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями осуществляется Администрацией поселения в следующих случаях:

- 1) в течение двух месяцев со дня размещения на официальном сайте Администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемых сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями лица, указанные в пункте 3.5 Порядка, не были выявлены;
- 2) в течение шести месяцев со дня истечения срока, установленного решением суда или Администрацией поселения о сносе самовольной постройки либо решением суда или Администрацией поселения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, лица, указанные в пункте 3.5 Порядка, не выполнили соответствующие обязанности, предусмотренные пунктом 3.10 Порядка, и земельный участок, на котором создана или возведена самовольная постройка, не предоставлен иному лицу в пользование и (или) владение либо по результатам публичных торгов не приобретен иным лицом;
- 3) в срок, установленный решением суда или Администрацией поселения о сносе самовольной постройки либо решением суда или Администрации поселения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, лицами, указанными в пункте 3.5 Порядка, не выполнены соответствующие обязанности, предусмотренные пунктом 3.10 Порядка, при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, на котором также расположены объекты капитального строительства, не являющиеся самовольными постройками.

Данный пункт Порядка применяется также в случаях, если решение о сносе самовольной постройки принято в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации до 04.08.2018 и самовольная постройка не была снесена в срок, установленный данным решением.

3.13. В течение двух месяцев со дня истечения сроков, указанных соответственно в подпунктах 1 - 3 пункта 3.12 Порядка, Администрация поселения обязана принять решение об осуществлении сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями с указанием сроков таких сноса, приведения в соответствие с установленными требованиями.

3.14. В случаях, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 3.12 Порядка, Администрация поселения, осуществившая снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями, вправе требовать возмещение расходов на выполнение работ по сносу самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями от лиц, указанных в пункте 3.5 Порядка, за исключением случая, если в соответствии с федеральным законом Администрация поселения имеет право на возмещение за счет казны Российской Федерации расходов местного бюджета на выполнение работ по сносу самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения составляет 25 (Двадцать пять) дней с 14 апреля 2020 года по 08 мая 2020 года.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области.

5. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) – является Администрация сельского поселения Подстепки – 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул.Советская, д.1А.

6. Назначить ответственным лицом за прием, обобщение, анализ поступивших письменных предложений и замечаний, а также ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятия по информированию жителей сельского поселения Подстепки по вопросу публичных слушаний юрисконсульта администрации сельского поселения Подстепки – Кочеткова Дмитрия Владимировича.

7. Собрание участников публичных слушаний по вопросу публичных слушаний состоится 22 апреля 2020 года в 14 часов 00 минут по адресу: 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул.Советская, д.1А.

8. Принятие замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний, поступивших от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления. Письменные замечания и предложения подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний. Беспрепятственный доступ к ознакомлению с материалами публичных слушаний в здании администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

9. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний оканчивается 05 мая 2020 года.

10. Опубликовать настоящее постановление, а также Проект решения в газете «Подстепкинский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://podstepki.stavsp.ru>.

Глава сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Г.Ф. Мурсина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
(ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ)
в сельском поселении Подстепки
муниципального района Ставропольский Самарской области

«14» апреля 2020 г.

Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях (общественных обсуждениях):

проект Решения Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции»

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях (общественных обсуждениях) 2 (Два).

На основании протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) от «08» апреля 2020 г. № 1/2020.

(реквизиты протокола публичных слушаний (общественных обсуждений))

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения)	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний

Предложения об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области	Рекомендуется учесть внесенные предложения
Предложения об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области	Рекомендуется учесть внесенные предложения
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Высказаны не были	

Выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту: Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний: 2 (Два) мнения. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросам публичных слушаний: Высказаны не были.

Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний: Высказаны не были. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется:

Принять Решение Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции» в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Глава сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области Г.Ф. Мурсина

14 апреля 2020 года.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
(ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ)

Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 г. № 50, оповещает о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту

Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1701035:41, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Подстепки, улица Малиновая, д.№ 2, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с северной, южной, восточной, западной сторон участка до объекта капитального строительства с 5 (Пяти) метров до 3 (Трех) метров

(наименование проекта)
Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проектные решения
- Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «14» апреля 2020 года на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Градостроительство» по адресу <http://podstepki.stavsp.ru>.

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений): с «14» апреля 2020 г. по «08» мая 2020 г.

Для публичных слушаний: собрание (собрания) участников публичных слушаний будет проведено (будут проведены) «22» апреля 2020 года в 14.00 час. в здании администрации сельского поселения по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул.Советская, д.1А (дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 13.00 час. до 13.55 час. (время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

Здание администрации сельского поселения Подстепки по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул.Советская, д.1А с 14 апреля 2020 года (место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: до даты окончания публичных слушаний в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до «05» мая 2020 г.:

1) посредством сайта сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, в сети Интернет (<http://podstepki.stavrsp.ru>), информационной системы (при наличии) - для общественных обсуждений;

2) в письменной форме по адресу: 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул.Советская, д.1А - в случае проведения публичных слушаний – также в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

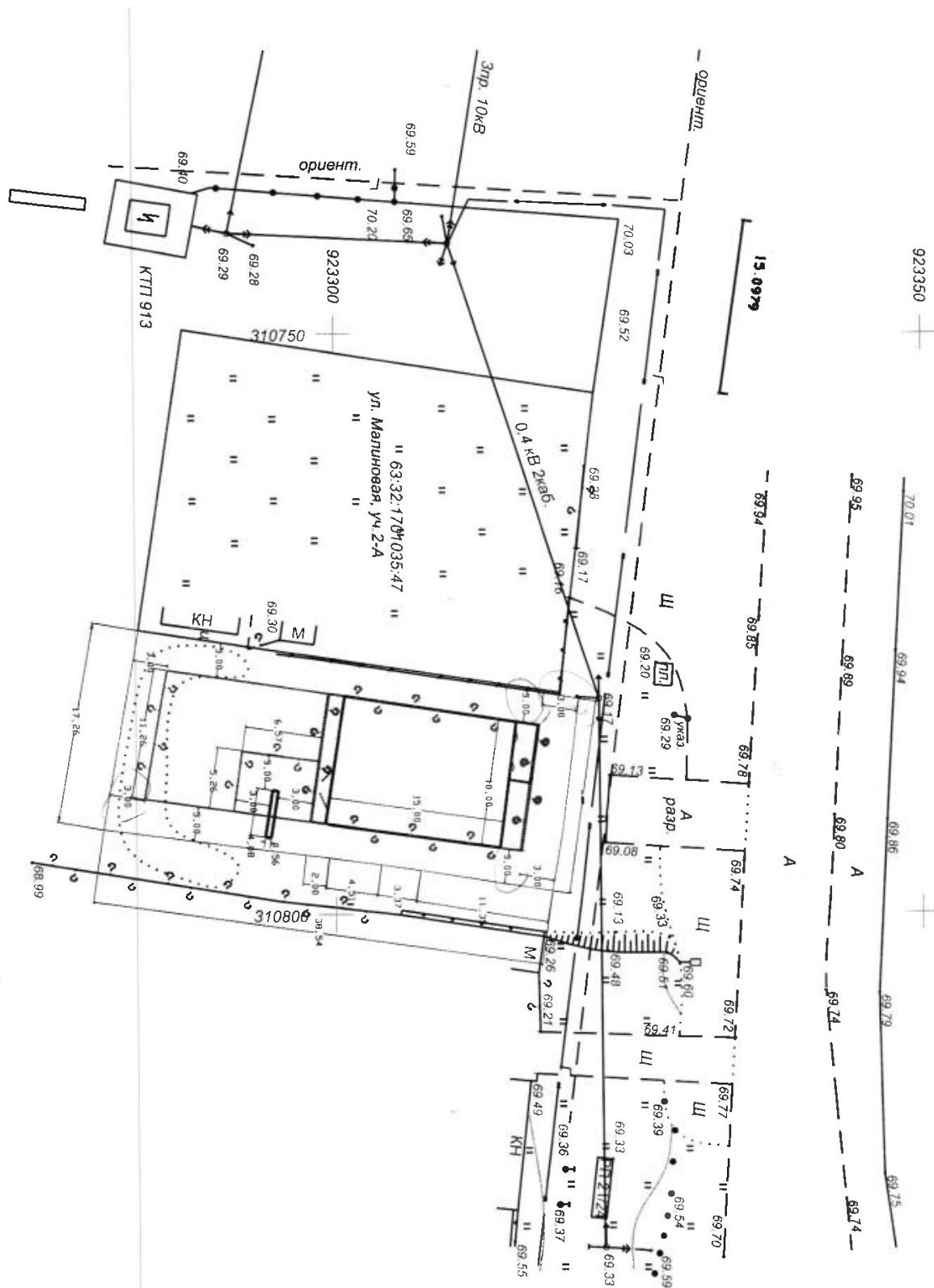
Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических

лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

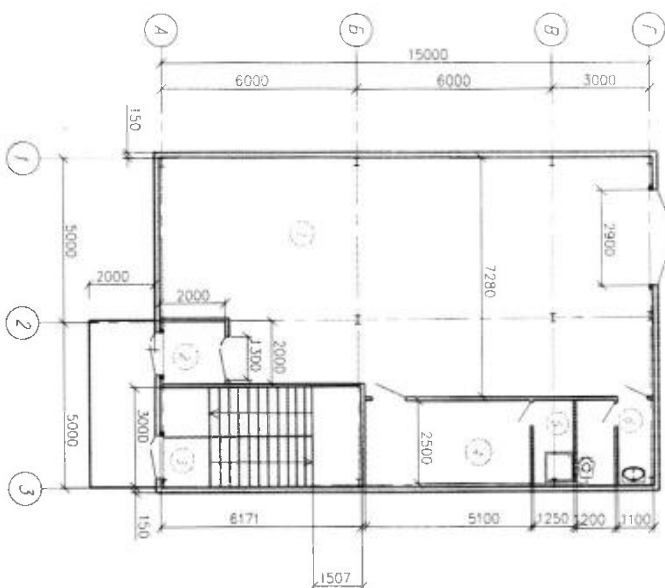
Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Соборания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от «26» декабря 2019 года № 50 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области».

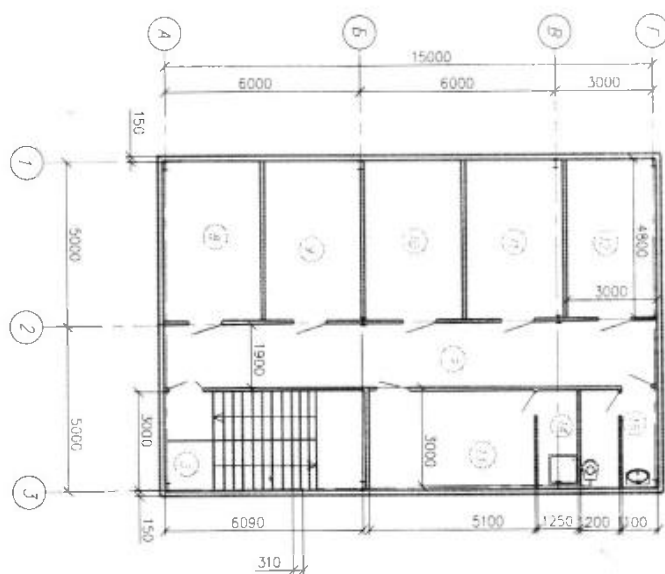
Глава сельского поселения Подстепки Г.Ф. Мурасина



План на отм. 0.000.



План на отм. 5.000.



Экспликация помещений на отм. 0.000.

№ по плану	Наименование	Площадь м ²
1	2	
1	Торговый зал	109,2
2	Томбур	13,87
3	Лестница	18,0
4	Бытовое помещение	12,75
5	Душ	3,13
6	Санузел	5,75

Экспликация помещений на отм. 5.000.

№ по плану	Наименование	Площадь м ²
1	2	
7	Коридор	28,5
8	Кабинет	14,40
9	Кабинет	14,40
10	Кабинет	14,40
11	Кабинет	14,40
12	Кабинет	14,40
13	Бытовое помещение	15,3
14	Душ	3,75
15	Санузел	6,9

№ п/п	Наименование	Площадь м ²	Площадь м ²	Площадь м ²
1	Средний			
2	Средний			
3	Средний			
4	Средний			
5	Средний			
6	Средний			
7	Средний			
8	Средний			
9	Средний			
10	Средний			
11	Средний			
12	Средний			
13	Средний			
14	Средний			
15	Средний			
16	Средний			
17	Средний			
18	Средний			
19	Средний			
20	Средний			
21	Средний			
22	Средний			
23	Средний			
24	Средний			
25	Средний			
26	Средний			
27	Средний			
28	Средний			
29	Средний			
30	Средний			
31	Средний			
32	Средний			
33	Средний			
34	Средний			
35	Средний			
36	Средний			
37	Средний			
38	Средний			
39	Средний			
40	Средний			
41	Средний			
42	Средний			
43	Средний			
44	Средний			
45	Средний			
46	Средний			
47	Средний			
48	Средний			
49	Средний			
50	Средний			
51	Средний			
52	Средний			
53	Средний			
54	Средний			
55	Средний			
56	Средний			
57	Средний			
58	Средний			
59	Средний			
60	Средний			
61	Средний			
62	Средний			
63	Средний			
64	Средний			
65	Средний			
66	Средний			
67	Средний			
68	Средний			
69	Средний			
70	Средний			
71	Средний			
72	Средний			
73	Средний			
74	Средний			
75	Средний			
76	Средний			
77	Средний			
78	Средний			
79	Средний			
80	Средний			
81	Средний			
82	Средний			
83	Средний			
84	Средний			
85	Средний			
86	Средний			
87	Средний			
88	Средний			
89	Средний			
90	Средний			
91	Средний			
92	Средний			
93	Средний			
94	Средний			
95	Средний			
96	Средний			
97	Средний			
98	Средний			
99	Средний			
100	Средний			



Памятка по предупреждению пожаров в результате пала сухой травянистой растительности (палов)

УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!

Выжигание сухой травы и неосторожность с огнем приводят к уничтожению участков леса, зеленых насаждений, посевов сельскохозяйственных культур, жилых домов и гибели людей.

Для предотвращения пожаров необходимо:

- не поджигать сухую прошлогоднюю траву вокруг своего участка;
- сжигать мусор, листву допускается только на специально отведенной площадке вдали от лесных массивов, ограждений (заборов), хозяйственных построек, жилых домов и производится только под контролем;
- специально отведенные места для костра предварительно очищать от сухой листвы, травы и по всему периметру окапывать, не оставлять костер непотушенным (по окончании работ засыпать землей или залить водой);
- не бросать на землю горящие спички и окурки;
- у каждого жилого строения установить емкость с водой (в сельском поселении);
- в условиях устойчивой сухой и ветреной погоды или при получении штормового предупреждения в сельских населенных пунктах и дачных участках пожароопасные работы необходимо временно приостановить;
- не разрешать детям играть с пожароопасными предметами, ведь детская шалость — одна из причин возникновения пожаров!

Если пожар подобрался к Вашему дому следуйте следующим советам:

- примите меры к эвакуации всех членов семьи, которые не смогут оказать Вам помощь при защите дома от пожара. Также следует эвакуировать домашних животных;
- немедленно сообщите в пожарную охрану по телефонам 01, 112 (с мобильного), назвав адрес, место возникновения пожара и свою фамилию;
- закройте все наружные окна, двери и вентиляционные отверстия снаружи дома;
- наполните водой ведра, бочки и другие емкости, приготовьте мокрые тряпки — ими можно будет тушить угли или небольшое пламя;
- в случае если пожар не угрожает Вашей жизни, приступите к тушению пожара подручными средствами;
- при приближении огня обливайте крышу и стены дома водой. Постоянно осматривайте территорию дома и двора в целях обнаружения тлеющих углей или огня.

ПАМЯТКА жителям сельского поселения Подстепки ПО ПРАВИЛАМ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Уважаемые жители сельского поселения Подстепки!

Будьте предельно осторожны с огнем.
Чтобы Ваша неосторожность не стала причиной пожара,

ВЫПОЛНЯЙТЕ СЛЕДУЮЩИЕ ПРАВИЛА:

1. **Постоянно держите в чистоте территорию дворов и чердачные помещения.**
- Сено, солому, дрова, **строительные материалы**, **строительный мусор** необходимо складировать не ближе 15 метров от дома и других строений.
2. **Не оставляйте детей одних и не разрешайте им играть с открытым огнем и спичками**
3. **Следите за исправностью электропроводки.**
4. **На весенне-летний, осенний периоды свою усадьбу обеспечьте емкостью с водой, ящиком с песком, ломом и ведрами для целей пожаротушения.**
5. **Не допускайте захламленности участков, прилегающих к Вашему подворью.**
6. **Периодически уничтожайте сорную растительность.**

7. ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- хранение сена, соломы и различных сгораемых материалов на чердаках, вблизи газопроводов, линий ЛЭП;
 - сжигание мусора, сорной травы на территории подворья и территории общего пользования;
 - сжигание сухой травы на полях и в лесу;
 - разводить костры в сухом лесу;
 - бросать непотушенные спички или окурки сигарет в местах, опасных к возгоранию (лес, побережье Волжского водохранилища).
- В случае возникновения пожара сообщите:
В пожарную охрану по телефонам 01, 112 (с мобильного), назвав адрес, место возникновения пожара и свою фамилию.

Администрация сельского поселения Подстепки

Приложение №1

Памятка о необходимости соблюдения требований особых условий использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон воздушных линий электропередачи напряжением 220/500кВ

Уважаемые граждане!



Филиал ПАО «Федеральной Сетевой Компании Единой Энергетической Системы» (ФСК ЕЭС) - Самарское предприятие магистральных электрических сетей осуществляет эксплуатационно-ремонтное обслуживание воздушных линий электропередачи (ВЛ) напряжением 220/500кВ, относящихся к Единой национальной электрической сети РФ и проходящих по территориям Самарской

области и республики Татарстан.

В 2018-2019 годах произошел ряд технологических аварий на воздушных линиях электропередачи напряжением 220/500кВ, связанных с проведением в охранных зонах ВЛ несанкционированных работ и воздействием специальной строительной и сельскохозяйственной техники.

Напоминано о прямой угрозе, каковой является для человека высокое напряжение. При выполнении строительных или сельскохозяйственных работ вы с большой вероятностью встретите высоковольтные линии электропередачи, по которым передается электрический ток напряжением более 1000 вольт, воздушные ЛЭП 220 и 500 тысяч вольт, передают электроэнергию необходимую для питания целых регионов, крупных промышленных предприятий, социально-значимых объектов (больниц, школ, детских садов и т.д.) и Ваших организаций.

Охранные зоны ЛЭП – это расстояния от крайних проводов по обе стороны линии электропередачи. Для воздушных линий напряжением 220кВ они составляют не менее 25 метров для человека, напряжением 500 кВ – 30 метров. Противоправные действия в охранных зонах энергообъектов караются законом и связаны с серьезным риском для жизни и здоровья тех, кто их совершает.

Необходимо и важно помнить, что электрическое напряжение не имеет осязаемых человеком свойств и уменьшение расстояния между человеком, инструментом или механизмами, и токоведущими частями ЛЭП меньше допустимого приводит к образованию электрической дуги (маленькой молнии), в результате чего страшная смерть от поражения током или, в лучшем случае, тяжёлое увечье станет неизбежным.

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановления правительства РФ №160 от 24.02.2009г.:

1. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- в) разводить огонь в пределах охранных зон воздушных линий электропередачи;
- г) размещать свалки;
- д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;
- е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- д) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ;
2. В пределах охранных зон ВЛ без письменного решения о согласовании и оформления в установленном порядке со стороны филиала ПАО «ФСК ЕЭС» - Самарское ПМЭС юридическим и физическим лицам запрещаются:
 - а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
 - б) взрывные и мелiorативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
 - в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
 - г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы;
 - д) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра;
 - е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров.

Уважаемые граждане: не подвергайте свои жизни опасности и не становитесь причиной нарушения устойчивого электроснабжения нашего региона!

14 апреля 2020 года.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ)

Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 г. № 50, оповещает о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту

Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1701036:626, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Подстепки, улица Тополиная, уч. № 14-А, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны участка до объекта капитального строительства – с 3 (Трех) метров до 2,88 (Двух) метров 88 см.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1) Проектные решения.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «14» апреля 2020 года на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Градостроительство» по адресу <http://podstepki.stavrsp.ru>.

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений): с «14» апреля 2020 г. по «08» мая 2020 г.

Для публичных слушаний: собрание (собрания) участников публичных слушаний будет проведено (будут проведены) «22» апреля 2020 года в 16.00 час. в здании администрации сельского поселения по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул. Советская, д. 1А

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 15.00 час. до 15.55 час.

(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

Здание администрации сельского поселения Подстепки по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул. Советская, д. 1А

ципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул. Советская, д. 1А с 14 апреля 2020 года

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: до даты окончания публичных слушаний в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

(дни и часы, в которых возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до «05» мая 2020 г.:

1) посредством сайта сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, в сети Интернет (<http://podstepki.stavrsp.ru>), информационной системы (при наличии) - для общественных обсуждений;

2) в письменной форме по адресу: 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул. Советская, д. 1А - в случае проведения публичных слушаний – также в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

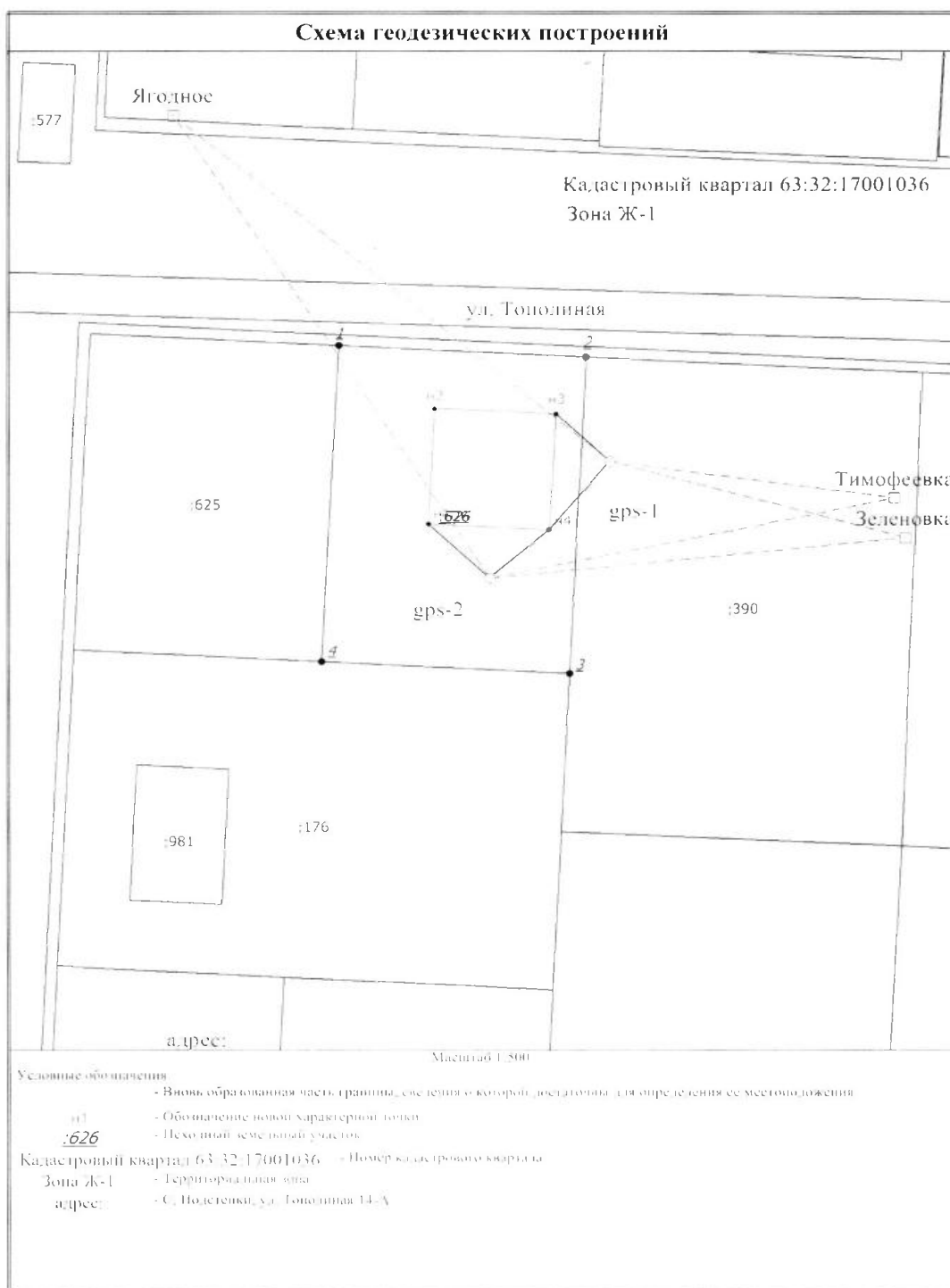
Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от «26» декабря 2019 года № 50 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области».

Глава сельского поселения Подстепки Г.Ф. Мурасина

Схема геодезических построений



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 32 от 14 апреля 2020 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1701036:626, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, СЕЛО ПОДСТЕПКИ, УЛИЦА ТОПОЛИНАЯ, УЧ.№ 14-А, В ЧАСТИ УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНЫХ ОТСТУПОВ ОТ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ВОСТОЧНОЙ СТОРОНЫ УЧАСТКА ДО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА – С 3 (ТРЕХ) МЕТРОВ ДО 2,88 (ДВУХ) МЕТРОВ 88 СМ.

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.03.2003 г № 131-ФЗ, руководствуясь Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 г. № 50, Уставом сельского поселения Подstepки, администрация сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1701036:626, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Подstepки, улица Тополиная, уч.№ 14-А, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны участка до объекта капитального строительства – с 3 (Трех) метров до 2,88 (Двух) метров 88 см. (далее – Проект решения).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения составляет 25 (Двадцать пять) дней с 14 апреля 2020 года по 08 мая 2020 года.

14 апреля 2020 года.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ)

Администрация сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 г. № 50, оповещает о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту

Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1701001:3520, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Подstepки, улица Чкалова, 95 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с северной стороны участка до объекта капитального строительства – с 3 (Трех) метров до 1,1 (Одного) метра 10 см., с южной стороны участка до объекта капитального строительства – с 3 (Трех) метров до 2,05 (Двух) метров 5 см.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту: Отсутствуют.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «14» апреля 2020 года на официальном сайте администрации сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Градостроительство» по адресу <http://podstepki.stavrsp.ru>.

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений): с «14» апреля 2020 г. по «08» мая 2020 г.

Для публичных слушаний: собрание (собрания) участников публичных слушаний будет проведено (будут проведены) «22» апреля 2020 года в 15.00 час. в здании администрации сельского поселения по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подstepки, село Подstepки, ул.Советская, д.1А (дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 14.00 час. до 14.55 час. (время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

Здание администрации сельского поселения Подstepки по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подstepки, село Подstepки, ул.Советская, д.1А с 14 апреля 2020 года

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: до даты окончания публичных слушаний в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до «05» мая 2020 г.:

1) посредством сайта сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, в сети Интернет (<http://podstepki.stavrsp.ru>), информационной системы (при наличии) - для общественных обсуждений;

2) в письменной форме по адресу: 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подstepки, село Подstepки, ул.Советская, д.1А - в случае проведения публичных слушаний – также в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области от «26» декабря 2019 года № 50 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области».

Глава сельского поселения Подstepки Г.Ф. Мурасина

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области.

5. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) – является Администрация сельского поселения Подstepки – 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подstepки, село Подstepки, ул.Советская, д.1А.

6. Назначить ответственным лицом за прием, обобщение, анализ поступивших письменных предложений и замечаний, а также ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятия по информированию жителей сельского поселения Подstepки по вопросу публичных слушаний юриста администрации сельского поселения Подstepки – Кочеткова Дмитрия Владимировича.

7. Собрание участников публичных слушаний по вопросу публичных слушаний состоится 22 апреля 2020 года в 16 часов 00 минут по адресу: 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подstepки, село Подstepки, ул.Советская, д.1А.

8. Принятие замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний, поступивших от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления. Письменные замечания и предложения подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний. Беспрепятственный доступ к ознакомлению с материалами публичных слушаний в здании администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

9. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний оканчивается 05 мая 2020 года.

10. Опубликовать настоящее постановление, а также Проект решения в газете «Подstepкинский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://podstepki.stavrsp.ru>.

**Глава сельского поселения Подstepки муниципального района
Ставропольский Самарской области Г.Ф. Мурасина**

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 31 от 14 апреля 2020 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1701001:3520, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, СЕЛО ПОДСТЕПКИ, УЛИЦА ЧКАЛОВА, 95, В ЧАСТИ УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНЫХ ОТСТУПОВ ОТ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С СЕВЕРНОЙ СТОРОНЫ УЧАСТКА ДО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА – С 3 (ТРЕХ) МЕТРОВ ДО 1,1 (ОДНОГО) МЕТРА 10 СМ., С ЮЖНОЙ СТОРОНЫ УЧАСТКА ДО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА – С 3 (ТРЕХ) МЕТРОВ ДО 2,05 (ДВУХ) МЕТРОВ 05 СМ.

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.03.2003 г № 131-ФЗ, руководствуясь Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 г. № 50, Уставом сельского поселения Подstepки, администрация сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1701001:3520, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Подstepки, улица Чкалова, 95, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с северной стороны участка до объекта капитального строительства – с 3 (Трех) метров до 1,1 (Одного) метра 10 см., с южной стороны участка до объекта капитального строительства – с 3 (Трех) метров до 2,05 (Двух) метров 05 см. (далее – Проект решения).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения составляет 25 (Двадцать пять) дней с 14 апреля 2020 года по 08 мая 2020 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области.

5. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) – является Администрация сельского поселения Подstepки – 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подstepки, село Подstepки, ул.Советская, д.1А.

6. Назначить ответственным лицом за прием, обобщение, анализ поступивших письменных предложений и замечаний, а также ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятия по информированию жителей сельского поселения Подstepки по вопросу публичных слушаний юриста администрации сельского поселения Подstepки – Кочеткова Дмитрия Владимировича.

7. Собрание участников публичных слушаний по вопросу публичных слушаний состоится 22 апреля 2020 года в 15 часов 00 минут по адресу: 445143, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подstepки, село Подstepки, ул.Советская, д.1А.

8. Принятие замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний, поступивших от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления. Письменные замечания и предложения подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний. Беспрепятственный доступ к ознакомлению с материалами публичных слушаний в здании администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

9. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний оканчивается 05 мая 2020 года.

10. Опубликовать настоящее постановление, а также Проект решения в газете «Подstepкинский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://podstepki.stavrsp.ru>.

**Глава сельского поселения Подstepки муниципального района
Ставропольский Самарской области Г.Ф. Мурасина**

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 506 от 31 марта 2020 г.

О ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИИ ПРОПУСКА ПАВОДКОВЫХ ВОД НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В 2020 ГОДУ

В соответствии с Федеральным законом «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ, в целях подготовки к безопасному пропуску паводковых вод в 2020 году и предотвращения и сокращения возможного ущерба от весеннего паводка, считаю необходимым:

1. Утвердить состав противопаводковой комиссии:
 - председатель комиссии – Мурасина Г.Ф. - Глава сельского поселения Подстепки;
 - заместитель председателя комиссии – Помелов Д.В. – заместитель Главы с.п. Подстепки;
 - секретарь комиссии - Кочетков Д.В. - юрисконсульт администрации сельского поселения Подстепки;
- Члены комиссии:
 - Сафронов П.Е. - директор МУП «Водоканал Подстепки» (по согласованию);
 - Таривердиев В.А., Ямаев Н.А. – участковые уполномоченные инспекторы полиции (по согласованию);
 - Хорошкин В.Ю. – администратор ФОК сельского поселения Подстепки;
 - Зарев Н.А. – заведующий хозяйством администрации сельского поселения Подстепки;
 - Пестрячев Андрей Сергеевич - Председатель Собрания представителей сельского поселения Подстепки.
2. Утвердить мероприятия по пропуску паводковых вод (приложение № 1 к настоящему распоряжению);
3. Руководителям предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности (по согласованию) подготовить до 31.03.2020 года все службы материально-технического обеспечения к пропуску паводковых вод.
4. Противопаводковой комиссии предоставить право привлекать к ликвидации чрезвычайных ситуаций, вызванных паводковыми водами, силы аварийно-спасательных формирований ГО объектов экономики муниципального района Ставропольский.
5. Поручить заместителю главы сельского поселения Подстепки подготовить и распространить информационные листы, памятки по действиям населения при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций, связанных с паводком или паводком.
6. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Подстепкинский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Подстепки.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возлагаю на заместителя главы сельского поселения Подстепки – Помелова Дмитрия Валериевича.

Глава сельского поселения Подстепки Г.Ф. Мурасина
ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Утверждено распоряжением Главы
сельского поселения Подстепки
№ 506 от 31 марта 2020 г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОПУСКУ ПАВОДКОВЫХ ВОД НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В 2020 ГОДУ

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
1	2	3	4
1.	Рекомендовать: обеспечить герметизацию скважин водозаборов, при необходимости выполнить их обвалку, а в случае подтопления провести промывку и хлорирование	до 01.04.2020	Владельцы и пользователи объектов (по согласованию)
2.	Рекомендовать: провести ревизию и устранить дефекты дамб, плотин, мостов, водозаборных и очистных сооружений, трансформаторных подстанций, подземных коммуникаций, отмоств жилых и производственных помещений.	до 01.04.2020	Владельцы и пользователи объектов (по согласованию)
3.	Обеспечить безаварийное функционирование используемых гидротехнических сооружений. В период прохождения паводка организовать дежурство на них должностных лиц.	На весь период паводка	Владельцы и пользователи объектов (по согласованию)
4.	Провести проверку спуска воды на всех ГТС до безопасного уровня.	до 01.04.2020	Директор МУП «Водоканал Подстепки»

5.	Осуществить подготовку к паводку ливневой канализации, дренажных стоков водоотводящих каналов. Взять на контроль выпуски дождевой канализации, особо опасные места на сетях дождевой канализации, на предмет их очистки от заторов и бытового мусора.	до 01.04.2020	Директор МУП «Водоканал Подстепки»
6.	Провести проверку готовности гидротехнических сооружений. Согласовать с администрацией места выемки грунта, для подсыпки и укрепления плотин и гидротехнических сооружений при угрозе их прорыва. Подготовить оборудование для откачки грунтовых и поверхностных вод из дождеприемных колодцев.	до 01.04.2020	Владельцы и пользователи объектов (по согласованию)
7.	Рекомендовать: провести очистку от снега крыш, территорий вокруг жилых и производственных зданий.	до 01.04.2020	Владельцы и пользователи объектов (по согласованию), домовладельцы
8.	Рекомендовать: своевременно обеспечить запасы топлива для котельных, продовольствие для населения, кормов для скота.	до 01.04.2020	Директор МП «СтавропольРесурсСервис» (по согласованию), жители - владельцы скота (по согласованию)
9.	Рекомендовать: определить возможные места подтопления домов, производственных помещений и отработать планы эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях, связанных с паводком.	до 01.04.2020	Владельцы и пользователи объектов (по согласованию)
10.	Рекомендовать: Для ликвидации возможного возникновения чрезвычайной ситуации обеспечить запас необходимых строительных материалов (тес, щебень, мешки с песком) и предусмотреть выделение необходимой техники (бульдозеры трактора с тележками, погрузчики, автомашины).	до 01.04.2020	Владельцы и пользователи объектов (по согласованию)
11.	Рекомендовать: временно ограничить проезд по автомобильным дорогам транспортным средствам общей массой свыше 10 тонн.	с 01.04.2020	Заместитель главы сельского поселения Подстепки
12.	Рекомендовать: произвести очистку от снега обочин дорог, водопроводных сооружений, сделать водоотводы.	до 01.04.2020	Директор МП «ЖКС Подстепки», МУП «Водоканал» (по согласованию)
13.	Организовать на период паводка круглосуточное дежурство в сельском поселении Подстепки	до 15.04.2020	Противопаводковая комиссия
14.	Рекомендовать: обеспечить порядок бесперебойного обеспечения связью в местах возможных чрезвычайных ситуаций, связанных с паводком.	весь период паводка	Противопаводковая комиссия, руководители предприятий и организаций (по согласованию)
15.	Обеспечить своевременное информирование и оповещение населения об угрозе подтопления	весь период паводка	Противопаводковая комиссия
16.	Своевременно информировать противопаводковую комиссию администрации м.р. района Ставропольский, в т.ч. незамедлительно – о фактах подтопления территорий	весь период паводка	Противопаводковая комиссия