



Подстепкинский ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 7 от 17 января 2022 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.10.2013 ГОДА № 45 «О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом сельского поселения Подстепки, администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1) Внести в Постановление администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 02.10.2013 года № 45 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:

1.1) Приложение № 2 к Постановлению администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области изложить в следующей редакции:

«Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области:

Председатель Комиссии: Марьянов Андрей Юрьевич	Глава сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области
Заместитель председателя Комиссии: Помелов Дмитрий Валериевич	Заместитель главы сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области
Секретарь Комиссии: Кочетков Дмитрий Владимирович	Юрисконсульт администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области
Иные члены Комиссии: Лысенков Алексей Владимирович	Заместитель главы муниципального района Ставропольский Самарской области по имуществу и архитектуре, Руководитель КУМИ (по согласованию)
Ганина Марина Викторовна	Заместитель главы муниципального района Ставропольский Самарской области по финансам, экономике и социальному развитию (по согласованию)
Куц Надежда Владимировна	Заместитель главы муниципального района Ставропольский Самарской области по ЖКХ, капитальному строительству, ГО и ЧС (по согласованию)
Штапаков Матвей Игоревич	И.о. начальника отдела природных ресурсов и экологии администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (по согласованию)
Ялова Юлия Викторовна	Руководитель управления кадровой и правовой политики администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (по согласованию)
Горшунова Виктория Васильевна	Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию)
Чугунов Вячеслав Александрович	Начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации муниципального района Ставропольский Самарской области
Зюзин Олег Викторович	Помощник главы сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области
Семенчева Елена Валериевна	Главный специалист администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области
Шевелев Артур Николаевич	Председатель Собрания представителей сельского поселения Подстепки (по согласованию)
Пономарев Александр Сергеевич	Депутат Собрания представителей сельского поселения Подстепки (по согласованию)

2. Признать утратившим силу Постановление администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.03.2021 года № 15 «О внесении изменений в Постановление администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 года № 45 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области».

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Подстепкинский Вестник» и на официальном сайте поселения по адресу <http://podstepki.stavrsp.ru/>

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области А.Ю. Марьянов

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 8 от 20 января 2022 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ – ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «Ж2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ» ВДОЛЬ УЛИЦ 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, ЮБИЛЕЙНАЯ, ПОДБОРЕНСКАЯ СЕЛА ПОДСТЕПКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ С ВНЕСЕНИЕМ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ №№ 9, 11, 13, 15, 17, 19 ПО УЛИЦЕ 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ В СЕЛЕ ПОДСТЕПКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19.10.2021 ГОДА № 72, А ТАКЖЕ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ «РЕКОНСТРУКЦИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ, САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РФ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р.СТАВРОПОЛЬСКИЙ, С.П.ПОДСТЕПКИ», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 22.03.2021 ГОДА № 19»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский

Самарской области, утвержденных Решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 38 (с дальнейшими изменениями и дополнениями), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 года № 50, администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по документации по планировке территории – Проекту межевания территории в границах территориальной зоны «Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами» вдоль улиц 40 лет Победы, Юбилейная, Подборненская села Подстепки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области с внесением изменений в документацию по планировке территории, застроенной многоквартирными домами №№ 9, 11, 13, 15, 17, 19 по улице 40 лет Победы в селе Подстепки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденную Постановлением администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.10.2021 года № 72, а также в документацию по планировке территории «Реконструкция системы водоснабжения сельского поселения Подстепки, Самарской области, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, м.р.Ставропольский, с.п.Подстепки», утвержденную Постановлением администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 22.03.2021 года № 19».

2. Информационные материалы включают в себя Проект межевания территории (далее по тексту – Проект).

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с «20» января 2022 года по «24» февраля 2022 года. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется

с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений. Срок проведения общественных обсуждений может быть увеличен на срок не более 5 (Пяти) дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим Постановлением, является Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

5. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).

6. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области: 445143, Самарская область, Ставропольский район, село Подстепки, ул. Советская, 1А, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://podstepki.stavrsp.ru/obs>.

7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете «Подстепкинский Вестник» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://podstepki.stavrsp.ru/obs>.

Срок ознакомления с экспозицией с «27» января 2022 года по «17» февраля 2022 года, круглосуточно.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://podstepki.stavrsp.ru/obs> в любое время суток;
- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445143, Самарская область, Ставропольский район, с.Подстепки, ул. Советская, 1А;

9. Администрации сельского поселения Подстепки:

9.1. Оповестить о начале общественных обсуждений по Проекту

9.2. В соответствии с Положением об организации и проведении общественных

или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.12.2019 года № 50, разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах у здания Администрации;

9.3. Обеспечить размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте поселения в сети «Интернет» по адресу: <http://podstepki.stavrsp.ru/> в срок с «27» января 2022 года по «17» февраля 2022 года

9.4. Обеспечить проведение экспозиции по Проекту в срок с «27» января 2022 года по «17» февраля 2022 года.

9.5. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту.

10. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://podstepki.stavrsp.ru/obs> уполномоченного администратора сельского поселения Подстепки Кочеткова Дмитрия Владимировича.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений – уполномоченного администратора сельского поселения Подстепки Кочеткова Дмитрия Владимировича.

12. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Подстепкинский Вестник» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://podstepki.stavrsp.ru/>. В случае, если настоящее Постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 3 настоящего Постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области А.Ю. Марьянов

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 09 от 20 января 2022 г.

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н СТАВРОПОЛЬСКИЙ, ВОЛОСТЬ ПОДСТЕПКИНСКАЯ ВОЛОСТЬ, УЧ-К ЛИНГАРД П.А., УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1702007:47

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в отношении следующих территорий сельского поселения Подстепки:

- территория земельного участка площадью 20 073 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул.Юбилейная, участок № 25, кадастровый номер 63:32:1701002:125;
- территория земельного участка площадью 100 000 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, р-н. Ставропольский, с/п. Подстепки;
- территория, ограниченная улицами Полевая, Цветная, Строителей и Советская ориентировочной площадью 23 000 кв.м.;
- территория дороги общего пользования по ул.Цветная села Подстепки ориентировочной площадью 36 164 кв.м.;
- территория дороги общего пользования по ул.Цветная села Подстепки ориентировочной площадью 36 164 кв.м.;
- территория дороги общего пользования по ул.Фермерская села Подстепки ориентировочной площадью 105 000 кв.м.;

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Подстепкинский Вестник» и на официальном сайте сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: <http://podstepki.stavrsp.ru>.

3. Подготовку документации по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов, региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области, местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Подстепки;

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области А.Ю. Марьянов

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 10 от 20 января 2022 г.

ОБ ОТСУТСТВИИ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить, что объекты, подлежащие передаче по концессионным соглашениям в 2022 году, находящиеся в собственности сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области, отсутствуют.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Подстепкинский Вестник», разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации по адресу: <https://torgi.gov.ru>, а также а также на официальном сайте поселения <http://podstepki.stavrsp.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области А.Ю. Марьянов