



# Подstepкинский Вестник

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 14 от 09 февраля 2026 г.

## О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, на основании обращения Думенкова Р.В. администрация сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Осуществить подготовку изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную коттеджного поселка «Онегин» в сельском поселении Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденную Постановлением администрации сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области от 22.05.2025 № 42.
- Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания) Думенкову Р.В.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
- Подготовленные изменения в документацию по планировке территории представить в администрацию сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области в срок до 01.05.2026.
- Предложения физических и (или) юридических лиц, касающиеся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, принимаются в письменной форме в адрес администрации сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: 445143, Самарская область, Ставропольский район, с.Подstepки, ул. Советская, д.1а, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов, либо по адресу электронной почты podstepki@mail.ru, в течение 7 (Семи) рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления.
- Опубликовать настоящее Постановление в газете «Подstepкинский Вестник» в течение трех дней со дня принятия настоящего Постановления и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Подstepки <https://podstepki.stavrsp.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Градостроительство», в подразделе «Документация по планировке территории».
- Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области О.В. Зюзин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 15 от 09 февраля 2026 г.

## О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, на основании обращения Путькина В.В. администрация сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) целях размещения линейных объектов улично-дорожной сети жилого комплекса «Луга» в границах улиц Лесная, Сосновая, Еловая, Кленовая, Летняя, Дубравная, переулков Орлиный.
- Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания) Путькину В.В.
- Подготовленную документацию по планировке территории представить в администрацию сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области в срок до 01.06.2026.
- Предложения физических и (или) юридических лиц, касающиеся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, принимаются в письменной форме в адрес администрации сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: 445143, Самарская область, Ставропольский район, с.Подstepки, ул. Советская, д.1а, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов, либо по адресу электронной почты podstepki@mail.ru, в течение 7 (Семи) рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления.
- Опубликовать настоящее Постановление в газете «Подstepкинский Вестник» в течение трех дней со дня принятия настоящего Постановления и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Подstepки <https://podstepki.stavrsp.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Градостроительство», в подразделе «Документация по планировке территории».
- Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области О.В. Зюзин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 16 от 12 февраля 2026 года

## О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 20.11.2023 №82 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОТНЕСЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ К ЗЕМЛЯМ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ПОДСТЕПКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 04.08.2023 № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», руководствуясь

Уставом сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Признать утратившим силу Постановление администрации сельского поселения Подstepки Ставропольского района Самарской области от 20 ноября 2023 года №82 «Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемым территориям местного значения, их использования и охраны в сельском поселении Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области».
- Постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Подstepкинский Вестник» и на официальном сайте поселения по адресу: <http://podstepki.stavrsp.ru/>.
- Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подstepки муниципального района Ставропольский Самарской области О.В. Зюзин

## СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального района Ставропольский Самарской области информирует о возможном установлении публичного сервитута ПАО «Россети Волга» для целей размещения и дальнейшей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения «ВЛ-10 кВ от опоры П400/20 ВЛ-10 кВ Ф-4 ПС 35/10 кВ «Подstepки» с установкой КТП 10/0,4 кВ и устройством ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ, Ставропольский район, с. Подstepки (Хайров А.Ю.)» в отношении земель в кадастровом квартале 63:32:1702008, частей земельных участков: с кадастровым номером 63:32:0000000:9514 (Самарская область, муниципальный район Ставропольский, в границах сельского поселения Подstepки), 63:32:1702008:6342 (Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подstepки, село Подstepки, улица Вольная, земельный участок 1Д).

| Сведения об объекте |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                             | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1                   | 2                                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                   | Местоположение объекта                                                             | Самарская область, Ставропольский район                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P = P), м <sup>2</sup> | 1777,0 ± 74,0, из них: 12,5 - земли в государственной собственности до разграничения прав и предоставленные гражданам или юридическим лицам. 613,5 - земли в государственной собственности и предоставленные юридическому лицу. 1151,0,0 - земли в частной собственности.                                                                                                                                                                                       |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                        | Публичный сервитут устанавливается в целях размещения и дальнейшей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения «ВЛ-10 кВ от опоры П400/20 ВЛ-10 кВ Ф-4 ПС 35/10 кВ «Подstepки» с установкой КТП 10/0,4 кВ и устройством ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ, Ставропольский район, с. Подstepки (Хайров А.Ю.)» на срок 49 лет. |

| Раздел 2                                                        |               |             |                                               |                                                                        |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|-------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |             |                                               |                                                                        |                                                       |
| 1. Система координат МСК-63                                     |               |             |                                               |                                                                        |                                                       |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |             |                                               |                                                                        |                                                       |
| Обозначение характерных точек границ                            | Координаты, м |             | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|                                                                 | X             | Y           |                                               |                                                                        |                                                       |
| 1                                                               | 2             | 3           | 4                                             | 5                                                                      | 6                                                     |
| -                                                               | -             | -           | -                                             | -                                                                      | -                                                     |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |             |                                               |                                                                        |                                                       |
| Обозначение характерных точек части границы                     | Координаты, м |             | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|                                                                 | X             | Y           |                                               |                                                                        |                                                       |
| 1                                                               | 2             | 3           | 4                                             | 5                                                                      | 6                                                     |
| Часть № 1                                                       |               |             |                                               |                                                                        |                                                       |
| 1                                                               | 423736.809    | 1304389.450 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 2                                                               | 423735.624    | 1304389.177 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 3                                                               | 423691.848    | 1304349.672 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 4                                                               | 423687.311    | 1304348.875 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 5                                                               | 423689.403    | 1304336.972 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 6                                                               | 423693.319    | 1304337.660 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 7                                                               | 423697.428    | 1304314.283 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 8                                                               | 423613.154    | 1304300.394 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 9                                                               | 423613.810    | 1304296.410 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 10                                                              | 423617.200    | 1304276.840 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 11                                                              | 423620.754    | 1304257.288 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 12                                                              | 423623.970    | 1304237.680 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 13                                                              | 423627.360    | 1304218.100 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 14                                                              | 423630.743    | 1304198.520 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 15                                                              | 423634.130    | 1304178.940 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 16                                                              | 423637.520    | 1304159.360 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 17                                                              | 423640.910    | 1304139.780 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 18                                                              | 423641.417    | 1304136.842 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 19                                                              | 423645.353    | 1304137.522 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 20                                                              | 423617.751    | 1304297.098 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 21                                                              | 423628.580    | 1304298.950 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 22                                                              | 423663.340    | 1304304.640 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 23                                                              | 423698.100    | 1304310.340 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 24                                                              | 423698.713    | 1304306.880 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 25                                                              | 423702.654    | 1304307.567 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 26                                                              | 423697.335    | 1304338.366 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 27                                                              | 423701.306    | 1304339.064 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 28                                                              | 423700.445    | 1304343.961 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 29                                                              | 423733.739    | 1304374.007 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 30                                                              | 423736.610    | 1304380.900 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 31                                                              | 423736.870    | 1304379.370 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 32                                                              | 423738.470    | 1304380.126 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |
| 1                                                               | 423736.809    | 1304389.450 | Геодезический метод                           | 0,5                                                                    | -                                                     |

| Раздел 3                                                     |                            |   |                                       |   |                                               |                                                                        |                                                       |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                            |   |                                       |   |                                               |                                                                        |                                                       |
| Обозначение характерных точек части границы                  | Существующие координаты, м |   | Измененные (уточненные) координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|                                                              | X                          | Y | X                                     | Y |                                               |                                                                        |                                                       |
| 1                                                            | 2                          | 3 | 4                                     | 5 | 6                                             | 7                                                                      | 8                                                     |

| Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                            |   |                                       |   |                                               |                                                                       |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Обозначение характерных точек части границы                  | Существующие координаты, м |   | Измененные (уточненные) координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м |
|                                                              | X                          | Y | X                                     | Y |                                               |                                                                       |
| -                                                            | -                          | - | -                                     | - | -                                             | -                                                                     |

Публичный сервитут устанавливается в соответствии с документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденной постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 22.03.2017 № 5500 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах земельного участка общей площадью 212 000 кв. м с кадастровым номером 63:32:1702008:3744, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, СХПК имени Степана Разина, восточная часть поля № 71» в целях размещения и дальнейшей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического

обеспечения «ВЛ-10 кВ от опоры П400/20 ВЛ-10 кВ Ф-4 ПС 35/10 кВ «Подстепки» с установкой КТП 10/0,4 кВ и устройством ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ, Ставропольский район, с. Подстепки (Хайров А.Ю.)» в соответствии с договором № 2550-004874 от 22.06.2025.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: 445011, Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, 9, каб. 114А. График работы: пн-чт с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 12.48, пт с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 12.48.

Заявления об учете прав на земельный участок принимаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в администрацию муниципального района Ставропольский Самарской области через общий отдел, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, 9, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальных интернет-сайтах администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (<https://stavradm.ru>), администрации сельского поселения Подстепки муниципального района Ставропольский Самарской области (<http://podstepki.stavrsp.ru/>).

Заместитель Главы района по имуществу, строительству и архитектуре А.В. Старков

