

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.

1. Общие положения

1	адрес объекта	445143, Самарская область, Ставропольский район, село Подстепки, улица Подборненская, дом 21
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	1972
3	площадь здания, м.кв.	728,9
4	наличие подвала, подполья	да
5	наличие элеватора/ теплового пункта	
6	система отопления	центральная
7	схема отопления	
8	система ГВС	центральная
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	
10	теплоснабжающая организация	МП мр Ставропольский «СтавропольРесурсСервис»

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	наименование мероприятий, работ	
1	Закрытие системы отопления	20 апреля 2026
2	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	июнь-август 2026
3	Подготовка системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	до 01.08.2026
4	Проведение промывки оборудования и коммуникаций	до 15.08.2026
5	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно до 01.08.2026
6	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления (при необходимости)	до 01.08.2026
7	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027	до 15.08.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	перечень документов	срок выполнения
1	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирного дома перед отопительным периодом, копия	до 15.08.2026

	действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	
2	Акт промывки отопительных систем	до 15.08.2026
3	Акт опрессовки отопительных систем	до 15.08.2026
4	Паспорт готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026